



green. urban. living.

by  LOEBUS.AT

green urban living GmbH  
immobilienprojektentwicklung

radetzkystrasse 11/5  
a-1030 wien

## PRESSEMITTEILUNG #2

R20 my  
favorite  
place

...die **cool**ste Adresse im 10.



# green. urban. living.

by  LOEBUS.AT

## DAS PROJEKT

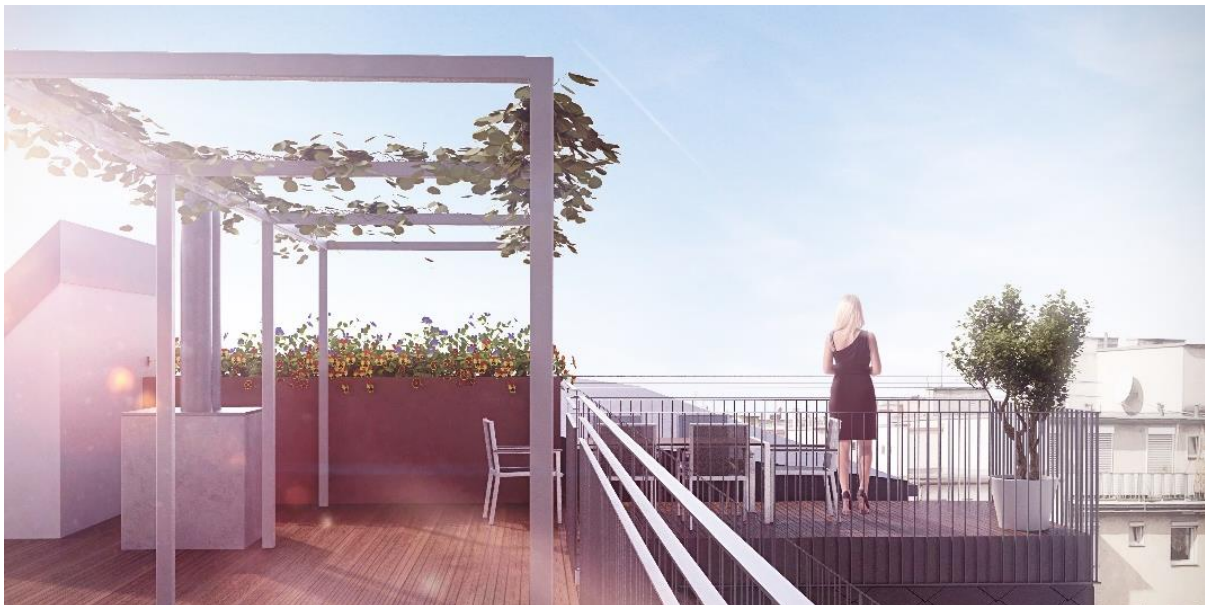
Mit **myfavoriteplace** soll am Reumannplatz ein grünes Zeichen gesetzt werden, einerseits mit einer nachhaltig begrünten Fassade sowie großzügigen Terrassen- und Balkonflächen, andererseits mit einem innovativen, energieeffizienten Haustechnikkonzept.

Die Architektursprache und die Ausstattung sind geradlinig – ehrlich und funktional – wertbeständig. Ein gutes Produkt an einem pulsierenden städtischen Ort mit viel Potential.

Die insgesamt 15 Wohnungen sind sowohl für Eigennutzer als auch für Anleger geeignet. Vom 35m<sup>2</sup> Studio, über 50-60m<sup>2</sup> große Zwei-, 70-80m<sup>2</sup> große Drei-Zimmer-Wohnungen bis zu den drei Dachgeschoß-Maisonetten wird eine Vielfalt an Wohnformen geboten.

Als Besonderheit gibt es die insbesondere auch für Anleger attraktive Möglichkeit, eine 5-Zimmer-Großwohnung zu erwerben, die als Studenten- oder auch Senioren-WG ausgelegt ist.

Im Hofgebäude entstehen 2 kleine „Stadhäuser“, die auf drei Ebenen mit vorgelagerten Terrassenflächen wahrhaftiges „green.urban.living.“ bieten.



green. urban. living.

by  LOEBUS.AT

Die Fertigstellung ist für Ende 2018 vorgesehen.

Nähere Informationen erhalten Sie direkt vom Eigentümer und Projektentwickler:

Arch. Dipl.-Ing. Jan Alexander Loebus  
green urban living GmbH  
radetzkystrasse 11/5  
a-1030 wien

**loebus@green-urban-living.com**

**0664 – 634 18 53**

**www.green-urban-living.com**

und auf der Projekthomepage

**www.myfavoriteplace.at**

## **R20 myfavoriteplace**

- setzt am Reumannplatz ein grünes Zeichen
- ist ein gutes Produkt an einem städtischen Ort mit viel Potential
- vereint den Charme des Altbaus mit modernem Design und Komfort
- bietet Wohnungen sowohl für Eigennutzer als auch für Anleger

**freiräume** - eine „grüne Oase in der Stadt“

+

in **8 min am Stephansplatz**

05.04.2017

